

## **Retningslinjer til de grunde der ligger op til fællesarealerne.**

For at sikre at beplantningen ud til stierne og fællesområderne bliver holdt, er der nu lavet nogle retningslinjer for, hvilket ansvar den enkelte grundejer har for beplantningen der ligger ud til fællesområderne/stierne.

- Vedligehold beplantning så der er en frihøjde på 2,8 ved alle stier og 4,25 ved alle stikveje. Kærlighedsstien og stamveje vedligeholdes af grundejerforeningen.
- Buske i hegn med flere rækker, må klippes ned til ca. 1.80 m. Hegn der består af 1 række buske (alm. hæk), må gerne klippes lavere. Siderne skal i begge tilfælde klippes ind, så der er en ca. 2 m. bred sti.
- Træer må ikke klippes ned/topbeskæres, men må beskæres så de ikke genere folk på stien (grene lavere end 2,8 m der hænger ud på stierne/fællesarealerne). Ved tvivlsspørgsmål eller særlige ønsker, send en mail til bestyrelsen på [Haugled13@gmail.com](mailto:Haugled13@gmail.com)
- I de tilfælde, hvor ovenstående ikke bliver varetaget, vil bestyrelsen henvende sig til ejeren via mail. Hvis dette ikke medfører at vedligeholdelsespligten opretholdes, vil bestyrelsen se sig nødsaget til at få buske/træer beskåret på pågældende grundejers regning.
- Det er ikke tilladt at fjerne læhegn der støder op til fællesarealer, ej heller træer og buske plantet på fællesarealerne.

Det er selvfølgelig ikke tilladt at udvide egen matrikel ud på hverken stikveje eller hovedveje. Dette gælder både haveudvidelser, sten i græsrabatterne, skraldespande-skjulere og lignende. Stikvejene skal have en fribredde på 8 m. og hovedvejene på 12 m. jf. Byplanvedtægt 20. Dette for at sikre at skraldebiler, brandbiler mv. har fri passage.